

公共专项绩效自评表

(2022 年)

项目名称	城镇保障性安居工程专项资金				填表人及电话				
主管部门	302001 长沙市望城区住房和城乡建设局				实施单位				
资金情况 (万元)	资金来源	全年预算数 (A)	全年执行数 (B)	上级专项移动支付 (C)	分值	执行率 ((B-C)/A)	得分		
资金情况 (万元)	其中: 财政拨款	800	800	0	--	100.00%	--		
	年度资金总额	800	800	0	10	100.00%	10.00		
总体目标	年初设定目标				目标完成情况				
	确保公租房正常运行、租赁补贴及时发放, 保障日常工作的正常开展, 使中央、省、市、区的住房保障政策精神得到有效的执行和贯彻				确保公租房正常运行、租赁补贴及时发放, 保障日常工作的正常开展, 使中央、省、市、区的住房保障政策精神得到有效的执行和贯彻				
	一级指标	二级指标	三级指标	目标值	完成值	分值	得分	未完成原因	改进措施
绩效指标	产出指标	数量指标	完成租赁补贴发放、公共租赁住房的尾款支付、维修改造及日	800 万	100%	10	10		

		常管理、政策宣传培训等						
	数量指标	完成住房保障日常工作	100%	100%	10	10		
	数量指标	租赁补贴发放到户	≥600 户	100%	5	5		
	质量指标	项目法人制 工程招标制 工程监理制 合同管理制	加强建设单位项目负责人责任 禁止转包和违规分包 实行全过程的监督与管理 按合同施工和付款	100%	5	5		
	时效指标	维修、改造项目按质量要求通过竣工验收 保障对象资格均符合要求 资格审查程序执行到位率	100%	100%	5	5		
	成本指标	租赁补贴	100%	100%	15	15		

		发放符合补贴标准 维修及改造项目不超财评预审金额							
效益指标	经济效益指标	严格按照预算及基本造价程序进行控制与建设提质改造带动房价升值	100%	100%	10	10			
	社会效益指标	拉动固定资产投资，与上期比较促进GDP的增长率 同期比较，提高住房保障效率	>85%	100%	5	5			
	生态效益指标	节约土地，节能	100%	100%	5	5			

			减排。提高保障效率						
		可持续影响指标	为本区域镇低收入以及中等偏下收入住房困难家庭以及外来务工人员、新就业大学生等住房保障群体提供保障房源，实现了应保尽保。	100%	100%	10	10		
满意度指标	服务对象满意度指标	公租房租赁户满意度 维修、改造房屋使用人满意度 获得租赁补贴人员	≥95%	100%	10	10			

			的满意度						
总分						100	100.00		