

长沙市望城区人民政府 望城经济技术开发区管理委员会

望政发〔2022〕14号

长沙市望城区人民政府 望城经济技术开发区管理委员会 关于印发《长沙市望城区开展“纾困增效”行动 稳定经济运行的若干措施》的通知

区直各相关单位，区内各相关企业：

《长沙市望城区开展“纾困增效”行动稳定经济运行的若干措施》已经区人民政府同意，现印发给你们，请认真组织实施。



长沙市望城区开展“纾困增效”行动稳定经济运行的若干措施

为贯彻落实中央、省、市关于加强企业纾困帮扶的各类文件精神 and 决策部署，切实帮助企业降成本、解难题、促发展，在中央省市政策基础上，结合我区实际，制定如下措施：

一、补贴租金

对在 2022 年 4 月至 9 月期间为中小微企业减免租金的大型商业综合体、专业市场、创业园运营主体（见附件 1），按实际减免租金的 50% 给予一次性补贴，单个运营主体最高不超过 100 万元。（责任单位：区商务局、望城经开区产业发展局）。

对近 5 年新签订合同承租区政府及区属（含望城经开区及其所属）国有独资、全资、绝对控股企业的房屋、商铺等国有资产的中小微企业、个体工商户免收 3 个月租金。正在享受招商引资租金减免政策的除外。区管集体企业根据实际情况参照执行。（责任单位：区国资中心、望城经开区投资建设集团有限公司）

二、补贴融资

对区内中小微企业在 2022 年 4 月至 12 月期间由长沙市望财融资担保有限公司等政府性融资担保机构提供融资担保的担保费用进行全额财政补助。（责任单位：区财政局）

对区内中小微企业在 2022 年 4 月至 9 月期间由长沙市望财转贷服务有限公司等政府性融资机构提供转贷服务的转贷费用

进行全额财政补助。(责任单位: 区财政局)

对区内工业、批发和零售业、信息传输和软件及信息技术服务业、租赁和商务服务业企业在 2022 年 4 月至 9 月期间从金融机构取得的为企业开展生产经营的流动资金贷款,按照人民银行 LPR 利率的 50%给予不超过 6 个月的利息补贴,如需政府性融资担保、再担保机构提供担保在 300 万元以内的可取消反担保要求。单个企业最高贴息不超过 200 万元。鼓励企业通过金融超市获得贷款。(责任单位: 区工信局、区商务局、区发改局、区财政局、区金融办、望城经开区产业发展局、望城经开区财政分局、人民银行望城支行)。

引导产业链龙头骨干企业支持中小企业实现应收账款融资,对帮助实现应收账款融资的龙头骨干企业,按应收账款年化融资额给予不超过 1%奖励,单个企业最高不超过 30 万元。(责任单位: 区金融办、区财政局、人民银行望城支行)

三、补贴能源

对规上工业企业在 2022 年二季度(4-6 月)、三季度(7-9 月)用电量、用气量分别较去年同期相比不少于 80%的,每季度分别按用电量、用气量费用的 5%给予补贴,单个企业每项补贴累计最高不超过 20 万元。(责任单位: 区发改局、区城管执法局、望城经开区产业发展局、区供电公司、华润燃气公司、新奥燃气公司、昆仑燃气公司)。

四、补贴防疫

对 2022 年 4 月至 9 月期间，正常营业的限额以上餐饮企业和达到一定营业规模的限额以上零售企业给予防疫补贴。其中限额以上餐饮企业补贴 1 万元/家；4 月至 9 月销售收入过 3 亿元（含）的零售企业补贴 15 万元/家，1 亿元（含）-3 亿元的补贴 8 万元/家，3000 万元（含）-1 亿元的补贴 5 万元/家，1000 万元（含）-3000 万元的补贴 3 万元/家。（责任单位：区商务局、望城经开区产业发展局）

五、补贴物流

对 2022 年 4 月至 9 月期间，累计进出口额达到 200 万美元（含）以上的生产型企业（含委托注册地在望城的代理公司进行报关的企业）、在海外有自营工厂的贸易型企业和口岸平台运营企业，给予 0.02 元人民币/美元的物流补贴，单个企业最高补贴不超过 200 万元。（责任单位：区商务局、望城经开区招商合作局）

六、补贴供应链配套

鼓励区内企业提高产业供应链就近配套率。对 2022 年就近配套工业企业产品或软件信息服务（不含砂石、混凝土、燃气、砖瓦）金额在 100 万元（含）-500 万元、500 万元（含）-1000 万元、1000 万元（含）-2000 万元、2000 万元（含）以上的企业，分别按发票金额（不含税金）的 1.0%、1.5%、2%、2.5% 给予采购方最高不超过 50 万元的补助。（责任单位：区工信局、区财政局、望城经开区产业发展局、望城经开区财政分局）

区本级其他各产业扶持政策，由相关牵头部门负责，加快兑现。如中央、省、市出台的相关支持政策及区本级其他政策与本政策有重复，按照“就高不就低”的原则执行。以上措施综合采取免申即享、网上申报、联合审核等方式，加快资金兑现。经开区内企业由经开区相关部门负责受理，街镇企业由各区直部门负责受理。

本文件所指中小微企业为在望城区工商税务登记且符合《中华人民共和国中小企业促进法》《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）等相关规定的中小企业，包括中型企业、小型企业和微型企业。本措施自2022年4月6日起施行，有效期至2022年12月31日止，政策解释权归望城区人民政府和望城经开区管委会所有，由区工信局和各项措施牵头责任部门负责解释工作。

- 附件：1. 可享受“补贴租金”政策运营主体一览表
2. 政策措施解读联系人一览表

附件 1

可享受“补贴租金”政策运营主体一览表

政策措施	主体类型	详细名单
补贴租金	大型商业综合体	砂之船奥莱、正荣财富商业广场、望城吾悦广场、环球奥特莱斯、润和彩虹 mall、新华联梦想城、美来美城市广场、天恒商业广场、望城步行街等
	大型专业市场	金桥国际、湾田国际、高星物流、广源家居市场等
	创业基地	亿达、黄金创业园、金荣科技、联东 U 谷、广发隆平、新雅创业园、永旺科技等

附件 2

政策措施解读联系人一览表

单 位	对应政策措施	联系人	联系电话
区发改局	补贴能源	陈 瑜	88075848
区工信局	补贴融资（工业、软件信息） 补贴供应链配套	王 顺	88061105
区财政局	补贴融资（转贷、担保） 补贴供应链配套	姚慧芝	88075490
区财政局 担保公司	补贴融资（转贷、担保）	谭金梅	88082133
区商务局	补贴租金（市场、综合体、创业园） 补贴融资（批零、租赁和商务） 补贴物流 补贴防疫	万意球	88106883
区金融办	补贴融资（金融超市）	侯雅杰	88107526
区国资中心	补贴租金（区属国企减租）	赵涓浩	88070127
望城经开区 产业发展局	补贴租金 补贴融资 补贴能源 补贴防疫 补贴供应链配套	秦泽华	89812098
望城经开区 招商合作局	补贴物流	彭 珊	88068778
望城经开区投资 建设集团公司	补贴租金（经开区属国企免租）	吕常志	17788958917
人民银行 望城支行	补贴融资（应收账款融资）	陈守为	82969184

