

部门整体自评表

(2021 年)

部门(单位)名称	长沙市望城区征地服务中心			所属独立核算单位个数			1
	资金来源	全年预算数 (A)	全年执行数 (B)	上级财政移动支付 (C)	分值	执行率 ((B-C)/A)	得分
资金情况 (万元)	财政拨款	871.36	937.87	0	--	107.63%	--
	年度资金总额	871.36	937.87	0	10	107.63%	9.24
部门职能概述	拟订征地方案；发布征地公告；审批征地补偿安置方案；协调处理征地补偿安置争议；法律、法规、规定的其他补偿安置工作。						
年度总体目标	年初设定目标			目标完成情况			
	<p>目标 1: 用于征拆安置工作协调、会议、政策电视宣传制作、宣传资料印刷以及依法腾地专项支出等</p> <p>目标 2: 用于完成本区域范围内征地安置依法腾地工作、项目扫尾及政策宣传等。</p> <p>目标 3: 依法依规热情主动做好全区项目征地拆迁安置工作的牵头、组织、协调、监督等保障项目的顺利推进。</p>			<p>1. 依法阳光迅稳高效推进拆迁腾地。一是根据省市区各级项目建设需要，经区人民政府批准，2021 年我区共铺排征拆项目 154 个（含转接、追加），涉及面积 1.8 万余亩。截止 12 月 30 日，共签约 1613 户、拆房 1561 栋、动迁 5500 余人，完成了大泽湖海归小镇康佳总部、金山桥高铁西城地块三、天汇文化工业基地、桥驿镇新达益教育总部、湘江东岸堤防综合治理工程、白沙洲迎江路、月亮岛谷山中学等 105 个项目拆房清零，腾地 11011 亩。二是强化统筹调度，高效推进国有土地上房屋征收工作，年度征收房屋 84 栋、拆房 2.9 万余 m²，完成了前进小学等 19 个项目的征收补偿安置工作，腾地 24.8 万余 m²。三是各基础性工作落到实处，2021 年度发布“征地公告”63 宗、“征求意见公告”87 宗、“实施公告”71 宗，完成项目征地补偿社会风险评估报告 63 宗。</p> <p>2. 大胆改革创新举措落实安置保障。一是完成 8966 余名拆迁安置对象参保资格审核。二是归集团购房回购资金 13.89 亿元，完成 8681 人、47.75 万 m² 团购房资格回购，拨付回购资金 12.72 亿元；年度完成年度完成 5256.5 人团购房资格回购工作，回购率达 99.7%（不含月亮岛街道）。三是完成失地少地农民生活补助对象年审工作，四季度共计核发失地少地农民生活补助费 6838.96 万元。四是全区“两</p>			

	安”用地遗留问题处置工作共涉及 11 个街镇 42 个村（社区），其中 37 个村（社区）需补差指标，已完成 35 个村（社区）“两安”问题处置。									
	一级指标	二级指标	三级指标	目标内容	目标值	完成值	分值	得分	未完成原因	改进措施
年度绩效指标	产出指标	数量指标	征拆安置工作协调及政策宣传	协调组织全区全年铺排任务、确保完成 2021 年腾地任务 8000 亩，力争 10000 亩。	100%	腾地 11011 亩	15	15		
		质量指标	征拆安置工作协调及政策宣传	所有已完成拆迁目标，满足“四清”标准，达到移交条件。	100%	签约 1613 户、拆房 1561 栋、动迁 5500 余人	12	12		
		时效指标	征拆安置工作协调及政策宣传	按年度计划事件，有序组织拆迁工作，确保拆有所安、力争即拆即安。	100%	一是完成 8966 余名拆迁安置对象参保资格审核。二是归集团购房回购资金 13.89 亿元，完成 8681 人、47.75 万㎡团购房资格回购，拨付回购资金 12.72 亿元；年度完成年度完成 5256.5 人团购房资格回购工作，回购率达	12	12		

		标	传							
	满意度 指标	服务对象满意度指标	征拆安置工作 协调及政策宣 传	项目受群众满意 度考核	≥95%	97.68%	10	10		
总分						100	98.24			