

部门整体自评表

(2022 年)

部门(单位)名称	长沙市望城区征地服务中心			所属独立核算单位个数			1
	资金来源	全年预算数 (A)	全年执行数 (B)	上级财政移动支付 (C)	分值	执行率 ((B-C)/A)	得分
资金情况 (万元)	财政拨款	857.54	962.89	0	--	112.29%	--
	年度资金总额	857.54	962.89	0	10	112.29%	8.77
部门职能概述	拟订征地方案；发布征地公告；审批征地补偿安置方案；协调处理征地补偿安置争议；法律、法规、规章规定的其他补偿安置工作。						
年度总体目标	年初设定目标			目标完成情况			
	<p>目标 1: 用于征拆安置工作协调、会议、政策电视宣传制作、宣传资料印刷以及依法腾地专项支出等 目标 2: 用于完成本区域范围内征地安置依法腾地工作、项目扫尾及政策宣传等。 目标 3: 依法依规热情主动做好全区项目征地拆迁安置工作的牵头、组织、协调、监督等保障项目的顺利推进。</p>			<p>1、征拆腾地工作：完成签约 571 户、拆房 474 栋，实现了白沙洲 W07、09、12、8 号、15 号地块，丁字湾 W24、38、46、47，月亮岛 W08、23，大泽湖海归小镇腾飞路至永通大道地块，乌山 2010 年第十批次建设用地，铜官白杨路、高塘岭白芙蓉塘储备地等 98 余个项目腾地 8000 余亩。</p> <p>2、安置工作：一是社保办理情况。完成 11119 人拆迁安置对象参保资格审核；二是团购房资格回购。完成 1894 人、10.42 万 m² 团购房资格回购，拨付回购资金 3.03 亿元；三是失地少地农民生活补助发放。全年共计核发失地少地农民生活补助费 6693 万元，当前共 13669 人享受该政策；四是限价房老指标去化。今年已完成 3.5 万 m² 老指标去化。</p> <p>3、依法腾地工作：一是依法腾地方面，2022 年开展“三拆”和维护性施工行动 52 次，促成扫尾项目签约 4 户、拆房 8 户，腾地 150.67 亩。二是信访工作，截止目前已完成 8 起案件化解。</p> <p>4、特色亮点工作：一是坚持征拆工作的“快”。得到了湖南省事务中心的《关于常益长铁路建设项目望城区征地拆迁工作情况的通报》表扬。二是实现征拆工作的“拆安同步”。全区去化率达到了 100%。三是指导征拆工作的“以案释法”。</p>			

	为征拆工作中经常遇到的征拆问题定分止争提供指导。									
	一级指标	二级指标	三级指标	目标内容	目标值	完成值	分值	得分	未完成原因	改进措施
年度 绩效 指标	产出指 标	数量指 标	征拆安置工作 协调及政策宣 传	协调组织全区全 年铺排任务、确 保完成 2022 年 腾地任务、确保 完成 2022 年度 计划拆迁项目	100%	腾地 8000 余亩	15	15		
		质量指 标	征拆安置工作 协调及政策宣 传	所有已完成拆迁 目标，满足“四 清”标准，达到 移交条件。	100%	完成签约 571 户、拆房 474 栋	15	15		
		时效指 标	征拆安置工作 协调及政策宣 传	按年度计划事 件，有序组织拆 迁工作，确保拆 有所安、力争即 拆即安。	100%	完成 11119 人拆 迁安置对象参保 资格审核，完成 1894 人、10.42 万m ² 团购房资格 回购，完成 3.5 万m ² 老指标去化	10	10		
		成本指 标	征拆安置工作 协调及政策宣 传	年度内宣传协调 等经得是否超预 算	否	预算为 857.54， 执行数为 962.89	10	8	超预算为当年部分支 出增加未列入预算 内，如 2020 年、2021 年应休未休年休假补 贴、住房补助、征收 办人员预发绩效、征 拆安置先进个人奖励	尽量节约开支， 提高预算的精准 性。

								等	
效益指标	经济效益指标	征拆安置工作协调及政策宣传	用于征拆安置工作协调、会议、政策宣传制作、宣传资料印刷及依法腾地专项支出等，带动了周边经济	有效带动	实现了白沙洲 W07、09、12、8 号、15 号地块，丁字湾 W24、38、46、47，月亮岛 W08、23，大泽湖海归小镇腾飞路至永通大道地块，乌山 2010 年第十批次建设用地，铜官白杨路、高塘岭白芙蓉塘储备地等 98 余个项目腾地，有效带动周边经济。	10	10		
	社会效益指标	征拆安置工作协调及政策宣传	努力实现考核跻身一类和社会普遍关注、群众普遍支持拆安工作的目标	0 起	0 起	5	5		
	生态效益指标	征拆安置工作协调及政策宣传	征地规划及执行是否影响所在区域生态环境	无影响	无影响	5	5		
	可持续	征拆安置工作	建立健全内控制	长期坚持	长期坚持内部控	5	5		

	影响指标	协调及政策宣传	度		制				
	可持续影响指标	征拆安置工作协调及政策宣传	是否提升所在区域生态、经济、社会环境的可持续性	明显提升	有所提升	5	5		
满意度指标	服务对象满意度指标	征拆安置工作协调及政策宣传	项目受群众满意度考核	≥95%	94.22%	10	8		
总分					100	94.77			